ATRIO IMMOBILIER
AGENCE DE CAGNES-SUR-MER quartier CROS DE GAGNES

04 92 02 12 12
WWW.ATRIOIMMOBILIER.COM
INFO@ATRIOIMMOBILIER.COM

414 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 79 m²
Exposition : Ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Climatisation

2 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
1 toilette
1 garage
1 parking

Informations légales
414 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(10 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 520 € (210 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Appartement 2394 Saint-Laurent-du-Var

St Laurent du Var - Tzanck Dans une petite résidence de standing au calme absolu, superbe 3 Pièces en DERNIER étage de 80m², traversant et d'angle. Grande pièce à vivre donnant sur terrasse de 14 m² exposée ouest avec vue sur jardin. Cuisine US équipée, une grande chambre avec grands placards et sa terrasse privative, une chambre de taille normale avec placard également, une salle de bain et une salle de douche. Belles prestations : climatisation gainable dans tout l'appartement, double vitrage, volets et stores électriques... Garage fermé sécurisé ainsi que 2 places de parkings extérieurs. Coup de Coeur !

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 08/09/2024