

252 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 51 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1970

Exposition : Est

Vue : Panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Climatisation

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Informations légales

252 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 500 € (125 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement Saint-Laurent-du-Var

Au calme et en plein centre-ville, situé au dernier étage ce vaste 2 pièces de 51 m² offre une belle luminosité, un grand séjour avec sa cuisine indépendante attenante (possibilité d'ouvrir), une grande chambre de 13m², une salle de bains, wc séparés. Une magnifique terrasse de 18m² dominante. Pour parfaire l'ensemble, un garage en sous sol ainsi qu'une cave.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 960 à 1370 € (année d'estimation 1974)
Document non contractuel - 19/09/2024



ATRIO IMMOBILIER - 62, Avenue de Nice - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 92 02 12 12 - info@atrioimmobilier.com - www.atrioimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 0605 2017 000 019 428 - RCS Antibes 794 457 184 - Document non contractuel