

242 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 37 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

#### Informations légales

242 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 440 € (120 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Appartement 2485 Villeneuve-Loubet

Villeneuve Loubet - Bouches du Loup Dans une très belle résidence de standing avec piscine, à deux pas du bord de mer et au calme, superbe 2 pièces de 37 m<sup>2</sup> avec Terrasse / Jardin de + de 30 m<sup>2</sup> plein sud. Grande pièce de vie avec cuisine US, salle de douche et wc séparé. Dans l'entrée se trouve un coin buanderie / dressing et la chambre possède un placard. Un Parking Privatif complète le bien. En excellent état et très bien agencé ! Coup de Coeur ! EXCLUSIVITE ATRIO IMMOBILIER

Document non contractuel - 09/01/2025

