

191 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Gardien, Résidentiel, Piscine, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Informations légales

191 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(247 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 665 € (139 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 2457 Cagnes-sur-Mer

Dans une belle résidence sécurisée avec piscine en troisième étage plein sud, le plus beau bâtiment de la résidence, au calme, belle vue sur les jardins, la piscine et le bois classé, véritable petit 3 pièces modifiables en beau 2 pièces avec un retrait d'une cloison, offrant un séjour avec cuisine américaine équipée, deux chambres avec placards, une salle de bains, un wc séparé, une jolie terrasse suffisamment large pour déjeuner à plusieurs et enfin pour parfaire l'ensemble un Garage en sous-sol en supplément. Exclusivité

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 31/12/2024



ATRIO IMMOBILIER - 62, Avenue de Nice - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 92 02 12 12 - info@atrioimmobilier.com - www.atrioimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 0605 2017 000 019 428 - RCS Antibes 794 457 184 - Document non contractuel