

440 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 79 m²

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Climatisation

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

2 parkings

Informations légales

440 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(10 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 520 € (210 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 2394 Saint-Laurent-du-Var

St Laurent du Var - Tzanck Dans une petite résidence de standing au calme absolu, superbe 3 Pièces en DERNIER étage de 80m², traversant et d'angle. Grande pièce à vivre donnant sur terrasse de 14 m² exposée ouest avec vue sur jardin. Cuisine US équipée, une grande chambre avec grands placards et sa terrasse privative, une chambre de taille normale avec placard également, une salle de bain et une salle de douche. Belles prestations : climatisation gainable dans tout l'appartement, double vitrage, volets et stores électriques... Garage fermé sécurisé ainsi que 2 places de parkings extérieurs. Coup de Coeur !

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 07/07/2024



ATRIO IMMOBILIER - 62, Avenue de Nice - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 92 02 12 12 - info@atrioimmobilier.com - www.atrioimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 0605 2017 000 019 428 - RCS Antibes 794 457 184 - Document non contractuel