

420 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 68 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2021**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Demi-luxe**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

**Informations légales**

420 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Appartement 2418 Saint-Laurent-du-Var

Dans une magnifique résidence au calme, entouré de verdure, proche des commodités, dans le beau quartier de Tzanck, superbe 3 pièces en exclusivité de 68m<sup>2</sup> carrez, offrant toutes les prestations du neuf, très belle construction sous garantie, vaste séjour cuisine de 30m<sup>2</sup>, cuisine neuve équipée, salle de bains et salle d'eau, 2 belles chambres qui accèdent comme le séjour directement à une belle est lumineuse terrasse de 15m<sup>2</sup>. Double parking en sous-sol, local 2 roues, poussettes... Coup de cœur !

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 17/09/2024

