

138 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 18 m²

Année construction : 2021

Exposition : Sud ouest

État intérieur : Excellent

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

1 terrasse

1 salle de douche



Appartement 2403 Nice

Nice Ouest - Quartier Arenas Idéal pour investisseur. Dans une résidence étudiante de 2021, agréable studio meublé bien agencé avec un balcon. Le studio se compose d'une pièce de vie avec placards, une kitchenette et une salle de douche avec les wc. La résidence offre des services tels qu'une salle de travail, une salle de repos, une cuisine collective, une salle de sport, un accès wifi gratuit. Le bien est sous bail commercial ce qui garantit les loyers que le bien soit occupé ou non.

Informations légales

138 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 08/09/2024



ATRIO IMMOBILIER - 62, Avenue de Nice - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 92 02 12 12 - info@atrioimmobilier.com - www.atrioimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 0605 2017 000 019 428 - RCS Antibes 794 457 184 - Document non contractuel