

520 000 €

Achat maison de ville
5 pièces
Surface : 100 m²
Surface séjour : 36 m²
Surface terrain : 550 m²
Année construction : 1900
Exposition : Est ouest
Vue : Panoramique
Eau chaude : Gaz
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Ardoises
Prestations :
Cheminée, Calme

3 chambres
3 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 cave

Informations légales

520 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison de ville 2432 Vence

Venez découvrir cette maison de ville individuelle dans le quartier prisé du Village de Vence, sur une zone classé bâtiment de France. Avec sa surface habitable de 100 m² sur trois niveaux, cette maison exposée Est-Ouest bénéficie d'une vue panoramique sur les baous de Saint Jeannet et le littoral. La cuisine américaine est entièrement équipée et le grand séjour de 36 m² est agrémenté d'une cheminée. Cette maison, construite en 1900, dispose de 3 chambres, 2 salons, 1 cuisine, 1 salle de bain, 1 salle de douche, 2 toilettes, 1 solarium, 1 terrasses et 1 jardin. L'intérieur est en bon état, rénové dans un style provençal avec des matériaux de haute qualité, un jardin de 550m² vient compléter ce bien. L'étage du bas comprenant une chambre, une salle d'eau, un WC et un salon peut-être mis en dépendance, un accès direct par le jardin est déjà existant. Un havre de paix qui marie à merveille le calme et la proximité de toutes les commodités et...

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 1830 à 2530 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 19/09/2024



ATRIO IMMOBILIER - 62, Avenue de Nice - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél. +33 (0)4 92 02 12 12 - info@atrioimmobilier.com - www.atrioimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 0605 2017 000 019 428 - RCS Antibes 794 457 184 - Document non contractuel